

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONSTITUIÇÃO DE GARANTIA DE
PENHOR MERCANTIL**

| Quadro Resumo | | |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------|
| BANCO Banco Bradesco S.A. | | CNPJ/MF 60.746.948/0001-12 |
| Sede Cidade de Deus, Município e Comarca de Osasco, Estado de São Paulo | | |
| TOMADOR | | CNPJ/MF / CPF/MF |
| Sede/Domicílio | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO | | CNPJ/MF / CPF/MF |
| Sede/Domicílio | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO | | CNPJ/MF / CPF/MF |
| Sede/Domicílio | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO | | CNPJ/MF / CPF/MF |
| Sede/Domicílio | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO | | CNPJ/MF / CPF/MF |
| Sede/Domicílio | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO | | CNPJ/MF / CPF/MF |
| Sede/Domicílio | | |
| DEPOSITÁRIO | | CNPJ/MF / CPF/MF |
| Sede/Domicílio | | Local de Depósito |
| Contrato Garantido (Contrato) | | |
| Data de Celebração do Contrato | Data de Vencimento do Contrato | Taxa de Juros |
| Valor em Moeda Estrangeira do Contrato | | Valor em Reais do Contrato* |
| Certidão Negativa de Débito - CND/INSS número | | Data de Expedição |
| Percentual de Equivalência % (por cento) | Agência do Tomador | Conta Corrente do Tomador |

* conforme a taxa de câmbio de venda divulgada pelo Banco Central do Brasil, através do Sistema de Informações do Banco Central (SISBACEN), transação PTAX 800, opção 5.

As partes devidamente qualificadas no Quadro Resumo acima, por este Instrumento,

CONSIDERANDO que o TOMADOR e o BANCO firmaram Contrato Garantido descrito no Quadro Resumo acima, (doravante denominado “**CONTRATO**”), com Data de Celebração, Data de Vencimento, Valor em Moeda Estrangeira, Valor em Reais e Taxa de Juros também constantes do Quadro Resumo acima;

CONSIDERANDO que as partes acordam constituir o presente Penhor Mercantil como garantia do cumprimento de todas as obrigações assumidas no **CONTRATO**;

têm entre si justo e acordado o que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA

As partes resolvem firmar o presente instrumento para ficar consignado que, para garantir o cumprimento de todas as obrigações, principais e acessórias assumidas no **CONTRATO**, sem prejuízo das garantias já constituídas, o TOMADOR, neste ato, entrega ao BANCO, em **PENHOR MERCANTIL**, nos termos do artigo 1447 e seguintes do Código Civil, o(s) bem(ens) caracterizado(s) no Anexo I deste instrumento, declarando o TOMADOR que tal(is) bem(ens) se encontram livre(s) e desembaraçado(s) de quaisquer ônus, dívidas ou dúvidas. O(s) bem(ens) dado(s) em penhor permanecerá(ão) no Local de Depósito mencionado no Quadro Resumo, sob guarda do **DEPOSITÁRIO** supra qualificado, que nesta qualidade assume todas as responsabilidades civis e criminais aplicáveis, obrigando-se a zelar pela guarda e conservação do(s) bem(ns) empenhado(s) e somente entregá-lo(s) ao BANCO ou a quem o mesmo determinar, sem que lhe seja devida qualquer remuneração pelo encargo assumido.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O TOMADOR autoriza o BANCO a exercer, relativamente aos bem(ns), empenhado(s) os direitos discriminados nos artigos 1.454 e 1.455 do Código Civil Brasileiro, no que couber, bem como, em caso de mora do TOMADOR, a promover o resgate, na proporção e forma que lhe convier, aplicando o produto obtido na amortização ou liquidação do seu crédito e despesas havidas podendo, para tanto, receber e dar quitação do produto do resgate e representar o TOMADOR, assinando quaisquer papéis, documentos e termos necessários ao resgate do(s) bem(ns) empenhado(s) e direitos a ele(s) inerentes.

PARÁGRAFO SEGUNDO – O TOMADOR não poderá alterar, mudar a situação, ou dispor do(s) bem(ns) ora empenhado(s), obrigando-se a mantê-lo(s) em regime de penhor junto ao BANCO enquanto qualquer obrigação decorrente do **CONTRATO** não for cumprida inteiramente pelo TOMADOR.

PARÁGRAFO TERCEIRO – O TOMADOR declara que o(s) bem(ns) caracterizado(s) no Anexo I não foi(ram) por ele cedido(s) ou outorgado(s) em outra garantia ou foi objeto de outra negociação, não havendo qualquer direito de terceiros

ou qualquer acordo que possa dar lugar à argüição de compensação ou outra forma de extinção ou redução dos valores do(s) bem(ns) aqui empenhado(s).

CLÁUSULA SEGUNDA

Não cumprindo o TOMADOR qualquer cláusula ou condição do presente instrumento ou do CONTRATO, fica facultado ao BANCO, automática e imediatamente, tomar posse do(s) bem(ens) empenhados(s), cabendo-lhe, ainda, requerer a venda judicial do(s) mesmo(s) bem(ens), se o TOMADOR não convier que isso se faça de comum acordo.

CLÁUSULA TERCEIRA

O TOMADOR apresenta neste ato a Certidão Negativa de Débito - CND/INSS cujo Número e Data de Expedição constam do Quadro Resumo deste instrumento, em cumprimento ao disposto na letra “c” do artigo 47 da Lei nº 8.212/91.

CLÁUSULA QUARTA

Na hipótese de o penhor ora constituído apresentar valor inferior ao Percentual de Equivalência do valor do CONTRATO constante do Quadro Resumo, incluindo mas não se limitando aos casos decorrentes de variação cambial, ocorrência de caso fortuito, força maior, ou ato de terceiro que acarrete a deterioração ou a imprestabilidade do(s) bem(ns) empenhado(s), ou sempre que lhe pareça conveniente, será lícito ao BANCO exigir do TOMADOR outras garantias, tais como hipoteca, alienação fiduciária, penhor ou cessão fiduciária, entre outras, em substituição ou reforço da garantia ora pactuada, sob pena de, uma vez esgotado o prazo concedido para o oferecimento desta substituição ou reforço, poder o BANCO considerar antecipadamente vencido o CONTRATO e desde logo exigível todo o seu crédito.

PARÁGRAFO ÚNICO – Além da hipótese prevista acima, bem como das mencionadas no CONTRATO, será ele considerado antecipadamente vencido:

- (i) Se o TOMADOR vier a celebrar outros ajustes ou constituir quaisquer ônus, dívidas, gravames ou garantias que, de qualquer forma incidam ou venham a incidir sobre o(s) bem(s) ora empenhado(s), em favor de terceiros, sem a prévia anuência do BANCO;
- (ii) Se, por qualquer fato, inclusive, sem limitação, de natureza judicial ou legal, a eficácia da garantia constituída por este instrumento, tornar-se ameaçada ou prejudicada; ou
- (iii) Caso o TOMADOR, deixe de cumprir, na forma e épocas aprazadas, qualquer obrigação assumida neste instrumento.

CLÁUSULA QUINTA

Cabe ao TOMADOR zelar para que os bens dados em penhor, objeto deste instrumento, estejam devidamente segurados contra incêndio, roubo e outros riscos, devendo o seguro ser promovido em companhia seguradora de confiança do BANCO, por valor equivalente ao vigente no mercado, figurando o BANCO como beneficiário na apólice ou apólices respectivas, para receber indenização no caso de sinistro, continuando, porém, o TOMADOR, responsável pelo pagamento do remanescente do débito, se esta indenização for insuficiente.

PARÁGRAFO ÚNICO – Fica acordado que a apólice ou apólices relativas ao seguro mencionado no *Caput* desta Cláusula serão entregues pelo TOMADOR ao BANCO nesta data.

CLÁUSULA SEXTA

O BANCO fica autorizado de maneira irrevogável e irretroatável a vistoriar as instalações do TOMADOR, tendo, para tanto, livre acesso ao empreendimento, à propriedade e ao(s) bem(ns) empenhado(s), com a finalidade de verificar o estado das coisas empenhadas, inspecionando-as onde se acharem, por si ou por pessoa que credenciar e, em caso de constatar qualquer irregularidade fica autorizado, desde já, a adotar as medidas administrativas ou judiciais que entender necessárias ao fiel cumprimento de todas as condições deste instrumento e das obrigações nela assumidas pelo TOMADOR.

CLÁUSULA SÉTIMA

As partes contratantes autorizam os registros, averbações e todas e quaisquer anotações que se fizerem necessárias à perfeita formalização deste instrumento e dos respectivos aditamentos. Para tanto, fica o BANCO desde já, e de maneira irrevogável e irretroatável, expressamente autorizado pelo TOMADOR a providenciar mencionados registros ou averbações no cartório competente.

PARÁGRAFO ÚNICO – Correrão por conta exclusiva do TOMADOR todas as despesas decorrentes deste instrumento e seus aditamentos, inclusive as de registro e averbações referidas nesta Cláusula, pelo que fica o BANCO desde já autorizado a debitar essas despesas diretamente na Conta Corrente mantida pelo TOMADOR junto ao BANCO, conforme indicado no Quadro Resumo.

CLÁUSULA OITAVA

A garantia ora constituída permanecerá em pleno vigor até a liquidação final e integral de todas as obrigações assumidas pelo TOMADOR no CONTRATO.

CLÁUSULA NONA

Qualquer concessão por parte do BANCO, ou omissão em exercer os direitos a ele inerentes, não constituirá uma renúncia aos mesmos, nem prejudicará o direito do BANCO em exercê-los a qualquer tempo. Da mesma forma, o exercício parcial de qualquer dos direitos atribuídos ao BANCO não impedirá que o BANCO possa exercer total ou parcialmente os direitos que lhe couberem.

CLÁUSULA DÉCIMA

Comparece(m) também neste instrumento, na condição de devedores solidários, o(s) AVALISTA(S), declarando-se cientes e de pleno acordo com todos os seus termos.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

O presente instrumento e o CONTRATO, em conjunto, constituem acordo geral entre as partes, obrigando-as, seus herdeiros, representantes legais e sucessores a qualquer título.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

As partes declaram-se cientes, anuem e ratificam todos os termos, cláusulas e demais disposições estabelecidas no CONTRATO.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

Se houver necessidade de se recorrer a meios judiciais para dirimir qualquer dúvida ou questão decorrente deste instrumento, a parte vencida responderá pelas despesas do processo e pelos honorários advocatícios que vierem a ser arbitrados judicialmente.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA

Fica eleito o Foro da Comarca do domicílio do TOMADOR, conforme determinado no preâmbulo deste – letra “B”, para conhecer das questões que se originarem deste instrumento.

E, por estarem assim, de pleno acordo com tudo aqui pactuado, BANCO, TOMADOR, DEPOSITÁRIO e AVALISTA(S) firmam o presente instrumento em 4 (quatro) vias de igual teor e para o mesmo fim, juntamente com as duas testemunhas abaixo assinadas.

Local e Data:

BANCO: BANCO BRADESCO S.A .

TOMADOR:

DEPOSITÁRIO:

DEVEDOR SOLIDÁRIO E AVALISTA:

DEVEDOR SOLIDÁRIO E AVALISTA
(Cônjuge Avalista):

NOME:
DEVEDOR SOLIDÁRIO E AVALISTA:

NOME:
DEVEDOR SOLIDÁRIO E AVALISTA
(Cônjuge Avalista):

NOME:

NOME:

TESTEMUNHAS

NOME:
CPF:

NOME:
CPF:

Alô Bradesco

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente

Cancelamentos, Reclamações e Informações - **0800 704 8383**

Deficiente Auditivo ou de Fala - **0800 722 0099**

Atendimento 24 horas, 7 dias por semana

Ouvidoria - 0800 727 9933

Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 18h, exceto feriados

ANEXO I

Parte Integrante do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONSTITUIÇÃO DE GARANTIA DE PENHOR MERCANTIL, datado de entre BANCO BRADESCO S.A. (BANCO), (TOMADOR), (AVALISTAS) e (DEPOSITÁRIO(S)).

Nota de Preenchimento do Quadro Resumo

| Quadro Resumo | | |
|--|---|--|
| BANCO Banco Bradesco S.A. | | CNPJ/MF 60.746.948/0001-12 |
| Sede: Cidade de Deus, Município e Comarca de Osasco, Estado de São Paulo | | |
| TOMADOR: (1) | CNPJ/MF / CPF/MF (2) | |
| Sede/Domicílio (3) | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO (4) | CNPJ/MF / CPF/MF (5) | |
| Sede/Domicílio (6) | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO (4) | CNPJ/MF / CPF/MF (5) | |
| Sede/Domicílio (6) | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO (4) | CNPJ/MF / CPF/MF (5) | |
| Sede/Domicílio (6) | | |
| AVALISTA/DEVEDOR SOLIDÁRIO (4) | CNPJ/MF / CPF/MF (5) | |
| Sede/Domicílio (6) | | |
| DEPOSITÁRIO (7) | CNPJ/MF / CPF/MF (8) | |
| Sede/Domicílio (9) | Local de Depósito (10) | |
| Contrato Garantido (Contrato) (11) | | |
| Data de Celebração do Contrato (12) | Data de Vencimento do Contrato (13) | Taxa de Juros (14) |
| Valor em Moeda Estrangeira do Contrato (15) | | Valor em Reais do Contrato* (16) |
| Certidão Negativa de Débito - CND/INSS número (17) | | Data de Expedição (18) |
| Percentual de Equivalência (19)% (..... por cento) | Agência do Tomador (20) | Conta Corrente do Tomador (21) |
| * conforme a taxa de câmbio de venda divulgada pelo Banco Central do Brasil, através do | | |

- (1) Inserir a razão social do Tomador se pessoa jurídica ou o nome se pessoa física
 - (2) Inserir o CNPJ do Tomador se pessoa jurídica ou o CPF se pessoa física
 - (3) Inserir o endereço do Tomador, indicando a cidade em que está localizado e o estado. No caso de pessoa jurídica, inserir a sede. Se pessoa física, inserir o domicílio
 - (4) Inserir a razão social do Avalista se pessoa jurídica ou o nome se pessoa física. Caso a operação não tenha avalista preencher “não aplicável”
 - (5) Inserir o CNPJ do Avalista, se pessoa jurídica, ou o CPF, se pessoa física. Caso a operação não tenha avalista preencher “não aplicável”
 - (6) Inserir o endereço do Avalista, indicando a cidade em que está localizado e o estado. No caso de pessoa jurídica, inserir a sede. Se pessoa física, inserir o domicílio, caso a operação não tenha avalista preencher “não aplicável”
 - (7) Inserir o nome do Depositário, se pessoa física, ou a razão social, se pessoa jurídica
 - (8) Inserir o CNPJ do Depositário, se pessoa jurídica, ou o CPF, se pessoa física
 - (9) Inserir o endereço do Depositário, indicando a cidade em que está localizado e o estado. No caso de pessoa jurídica, inserir a sede. Se pessoa física, inserir o domicílio
 - (10) Inserir o Local de Depósito onde ficará o bem dado em garantia, nos termos da Cláusula Primeira
 - (11) Inserir o nome do Contrato Garantido
 - (12) Inserir a data em que o Contrato Garantido foi celebrado
 - (13) Inserir a data de vencimento do Contrato Garantido
 - (14) Inserir a taxa de juros pactuada no Contrato Garantido
 - (15) Inserir o valor do Contrato Garantido
 - (16) Inserir a equivalência do valor em Reais do Contrato Garantido
 - (17) Inserir o número da CND que será apresentada pelo Tomador, nos termos da Cláusula Terceira
 - (18) Inserir a data de expedição da CND que será apresentada pelo Tomador, nos termos da Cláusula Terceira
 - (19) Inserir o Percentual de Equivalência que a garantia deverá representar com relação ao Contrato Garantido, nos termos da Cláusula Quarta deste instrumento
 - (20) Inserir a Agência do Tomador onde serão debitadas as despesas incorridas com a celebração deste instrumento, nos termos do Parágrafo Único da Cláusula Sétima
 - (21) Inserir a Conta Corrente do Tomador onde serão debitadas as despesas incorridas com a celebração deste instrumento, nos termos do Parágrafo Único da Cláusula Sétima
- DATA/LOCAL, PARTES E TESTEMUNHAS (PARTE FINAL DA MINUTA) – preencher o campo com o local e a data no final do instrumento além preencher os nomes do Tomador, Avalistas e Testemunhas nos seus respectivos campos.
- (Anexo I) Descrever o(s) bem(ns), mencionando todos os dados identificadores importantes, como: quantidade, marca, modelo, ano de fabricação, nº de série, país de origem, etc. e nomear as partes. Os dados descritos neste item pertencem ao Anexo I deste instrumento